

FAXANTWORT an: +49(0)30 / 3038-2069

Ich nehme teil:

als Kongressteilnehmer

als Aussteller

Bitte senden Sie mir weitere Informationen.

Firma:

Adresse:

Ansprechpartner:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

URBAN SOLUTIONS BERLIN

21. – 22. 02. 2008 · 9.00 – 17.00 Uhr · Palais am Funkturm
www.bautech.com

Termin	21. – 22. Februar 2008
Veranstaltungsort	Palais am Funkturm
Öffnungszeiten	9.00 – 17.00 Uhr
2-Tages-Ticket	50,00 € Berechtigt auch zum Besuch der Messen bautech, Build IT Berlin und SolarEnergy
Veranstalter	Messe Berlin GmbH
Direktor	Werner Mocke
Projektmanagerin	Jana Hille Tel. +49(0)30 / 3038-2136 Fax +49(0)30 / 3038-2069 j.hille@messe-berlin.de
Presse	Anja Schenk Tel. +49(0)30 / 3038-2217 Fax +49(0)30 / 3038-2071 schenk@messe-berlin.de

Mitträger

- Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Stadtentwicklung
- Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.
- Hauptverband der deutschen Bauindustrie
- Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden e.V.
- Verband beratender Ingenieure, VBI
- Immobilienverband Deutschland, IVD
- Bundesverband Freier Immobilien und Wohnungsunternehmen
- KfW Bankengruppe
- Bundesarchitektenkammer Berlin

Zukunftsmärkte für Bauen und Wohnen

**URBAN
SOLUTIONS
BERLIN**



21. – 22. 02. 2008
9.00 – 17.00 Uhr
Palais am Funkturm
www.bautech.com

WILLKOMMEN ZUR NEUEN KONGRESS-MESSE

Städte und Ballungsräume wachsen. Hier liegen die Zukunftsmärkte für Bauen und Wohnen.

Die Zukunft ist urban. Der Städtebau, als Neubau oder Umbau, verlangt neue Lösungen.

Mit der Kongressmesse „Urban Solutions Berlin“ bieten wir Ihnen das Forum zur Diskussion und Präsentation dieser bau- und immobilienwirtschaftlichen Zukunftsthemen.

„URBAN SOLUTIONS BERLIN“

Wo liegen die neuen Potenziale für den Bau?

Wie sehen Gestaltung, Planen, Bauen und Finanzierung in naher Zukunft aus?

Welche Anforderungen stellen diese Zukunftsmärkte?

Wie müssen die Akteure des Baumarktes konkret handeln?

Gemeinsam wollen die wohnungs- und immobilienwirtschaftlichen Entscheidungsträger Antworten auf diese aktuellen Herausforderungen suchen.

KONGRESSPROGRAMM

Getragen von den führenden Verbänden der Bau- und Immobilienwirtschaft stellt Urban Solutions Berlin die Frage nach der Zukunft der städtischen Immobilienmärkte.

Tagungspräsident: Gernot Mittler, Staatsminister a.D., Präsident Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.

1. Tag

Konferenzbeginn:
21.02.2008, 10.00 Uhr

Ansichten aus der Politik:

10.00 Uhr – 10.30 Uhr
„Berlin 2020 - 2030 – Visionen für eine Metropole“

Ingeborg Junge-Reyer, Senatorin, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung Berlin

10.30 Uhr – 11.00 Uhr
„Herausforderung Stadt – Perspektiven aus und für Deutschland“

Dr. Engelbert Lütke Daldrup, Staatssekretär im Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

11.00 Uhr – 11.30 Uhr
Die Welt in 5, 10, 20 Jahren, Wege von der Vision zur Investition:
„Welt mit Zukunft – Zukunft der Städte“

Prof. Dr. Dr. Franz-Josef Radermacher, Leiter des Forschungsinstituts für anwendungsorientierte Wissensverarbeitung in Ulm, Mitglied des Club of Rome

Die Sicht von Architektur und Ingenieurbaukunst:

11.30 – 12.30 Uhr
Architektur in 5, 10, 20 Jahren: „Mehrwert der Gestaltung“

Prof. Karl-Heinz Petzinka, Architekt und Vorsitzender der Treu-Hand-Stelle GmbH, Gelsenkirchen

„Zukunftsmarkt Green Building“

Dr. Michael Bauer, DS-Plan AG, Stuttgart

12.30 Uhr – 14.30 Uhr
Mittagspause

14.30 Uhr – 15.00 Uhr
Immobilienfinanzierung in 5, 10, 20 Jahren: „Entwicklung von wohnungswirtschaftlichen Investitionen und ihre Finanzierung“

Dr. Norbert Irsch, Chefvolkswirt der KfW Bankengruppe

15.00 Uhr – 15.30 Uhr
„Die Welt der Baustoffe in 5, 10, 20 Jahren – Leitmotiv Innovation“
Dr. Ing. Gernot Schäfer, Präsident Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden e. V.

15.30 Uhr – 16.00 Uhr
Das Wohnen: „Der Wohnungsmarkt in 5, 10, 20 Jahren: Wohnen, Vermieten, Vermarkten“

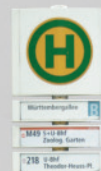
Walter Rasch, Präsident Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen

Die Bauwirtschaft:

16.00 Uhr – 16.30 Uhr
„Strukturen und Herausforderungen für die Bauindustrie“
Bauen in 5, 10, 20 Jahren – Zwischen Industrialisierung und Individualisierung

Dipl.-Ing. Helmut Echterhoff, Vizepräsident des Hauptverbandes der deutschen Bauindustrie

Get together



2. Tag

Konferenzbeginn:
22.02. 2008, 10.00 Uhr

Forum 1

10.00 Uhr – 11.00 Uhr
Chancen des demographischen Wandels für die Wohnungs- und Städtebaupolitik

Rüdiger Wiechers, Allianz Dresdner Bauspar AG a.D., Mitglied des Vorstandes des Deutschen Verbandes

11.00 Uhr – 12.00 Uhr
Ausbildung Fortbildung Weiterbildung

Was tut, was braucht die Real Estate Industry?

Positionen der Agenda 4

„Zweck des Vereins ist die Förderung von Bildung, Erziehung, Wissenschaft und Forschung auf den Gebieten der Stadtplanung, der Architektur, des Bauingenieurwesens, der Volkswirtschaft, der Ökologie und Soziologie.“
www.agenda4-online.de

Forum 2

Logistikimmobilien
Zukunftsthema auch für den Bau

10.00 Uhr – 10.30 Uhr
Der neue Masterplan Güterverkehr und Logistik der Bundesregierung

Johannes Wiczorek, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Berlin

10.30 Uhr – 11.00 Uhr
Logistikimmobilie und Rendite – Logistikkonzepte

Seaport, Airport, Landport:

11.00 Uhr – 11.30 Uhr
Logistikdrehscheibe Hafen

Erich Staake, Vorsitzender des Vorstandes der Duisburger Hafen AG

11.30 Uhr – 12.00 Uhr
Logistikdrehscheibe Flughafen

Dipl.- Ing. Thomas Weyer (MBA) Geschäftsführer Technik, Berlin Brandenburg International

12.00 Uhr – 12.30 Uhr
Logistikimmobilie als neue Chance im Gewerbeimmobilienmarkt

Dr. Thomas Steinmüller, Managing Director CapTen AG München



DIE TEILNEHMER

- Investoren
- Bund – Länder – Kommunen
- Wohnungsbaugesellschaften und -genossenschaften
- Kommunale Entwicklungs- und Landesgesellschaften
- Projektentwickler
- Architekten und Ingenieure
- Versorgungswirtschaft
- Facility-Management
- Banken und Versicherungen
- Wissenschaft und Bildungseinrichtungen
- Wirtschafts- und Fachmedien
- Bauwirtschaft